



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ  
ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ-ΛΙΜΝΗΣ-ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

ΕΡΓΟ:Αποκατάσταση εσωτερικού χώρου, χρωματισμός και επαναφορά περιβάλλοντα χώρου στο κτίριο κλειστού Γυμναστηρίου Μαντουδίου.

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 30/2019

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:**

157.666,89€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Χρηματοδότηση: ΣΑΕ055

CPV: 45212290-5

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η μελέτη αυτή αφορά έργο για την αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν από τον μεγάλο όγκο νερού και τα φερτά υλικά που εισήλθαν στο Κλειστό Γυμναστήριο Μαντουδίου και στα αποδυτήρια, λόγω της υπερχειλίσης του Ποταμού Κηρέα στις 29 και στις 30-09-2018.

Για την σύνταξη της παρούσας λήφθηκε υπόψη το υπ'αριθμ. 6923/30-09-2018 έγγραφο του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας που αφορά την κήρυξη σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας της Δημοτικής Ενότητας Κηρέως και της Δημοτικής Ενότητας Ελυμνίων του Δήμου Λιμνης-Μαντουδίου-Αγίας Άννας και το υπ'αριθμ. 6250/13-09-2019 έγγραφο του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας που αφορά την παράταση της κατάστασης Έκτακτης Ανάγκης.

Οι εργασίες εστιάζονται στις παρακάτω αποκαταστάσεις και κατασκευές :

- Στεγανοποίηση Δώματος του χώρου των αποδυτηρίων- γραφείων – W.C-λεβητοστασίου. Τοποθέτηση κατάλληλης ταινίας στεγανοποίησης με ελάχιστο φάρδος 1,00μ κατά μήκωστων σημείων που έχουν παρουσίασει πρόβλημα.
- Αποξήλωση των υπαρχόντων μεταλλικών φύλλων επιστέγασης από λαμαρίνα, επίπεδη ή αυλακωτή, απλή ή με μόνωση, με τις αντίστοιχες τεγίδες, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, με την καταβίβαση και διαλογή των υλικών, την συσσώρευση των ακρήστων υλικών προς φόρτωση, την ταξινόμηση χρησίμων υλικών και την μεταφορά τους προς φόρτωση ή αποθήκευση. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών, εξαρτημάτων και ειδικών τεμαχίων επί τοπου του έργου, ο απαιτούμενος ανυψωτικός εξοπλισμός, ικρίώματα και εργασία.
- Επικάλυψη της στέγης με προμήθεια πάνελ πολυουρεθάνης οροφής τραπεζοειδές, πάχους 5cm (CFC & HCFC Free), με τις προβλεπόμενες απαιτήσεις μόνωσης και πυραντοχής, και κατά τα λοιπά σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-05-02-01 "Επιστεγάσεις με μεταλλικά φύλλα αυτοφερόμενα". Η εξωτερική επιφάνεια τους αποτελείται από λαμαρίνα

από επιψευδαργυρωμένο κάλυβα πάχους 0,50mm, βαμμένο σε χρώματα που δεν αντανάκλουν τον ήλιο. Η εσωτερική επιφάνεια αποτελείται από λαμαρίνα γαλβανιζέ σε λευκό χρώμα πάχους 0,50mm. Τα τραπεζοειδή πάνελ οροφής διατίθενται σε όλους τους δυνατούς συνδυασμούς καλυβδοελασμάτων και αλουμινίου και σε διαστάσεις πάχους πολυουρεθάνης 60mm και 80mm. Έτσι επιτυγχάνονται καλύτερες θερμικές συνθήκες στο εσωτερικό και προστασία από τα όμβρια. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών, εξαρτημάτων και ειδικών τεμαχίων επί τοπου του έργου, ο απαιτούμενος ανυψωτικός εξοπλισμός και ικριώματα και εργασία τοποθέτησης και στερέωσης στις υπάρχουσες τεγίδες με αυτοκοχλιούμενους συνδέσμους υψηλής αντοχής.

- Επισκευή ενανθράκωσης σκυροδέματος και οξειδώσεων οπλισμού σε υποστυλώματα .
- Τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων.
- Καθαίρεση των επιχρισμάτων σε τμήματα τοικοποιίας που έχουν διαβρωθεί από υγρασία και επαναφορά αυτών στην περιοχή αποδυτηρίων και ανακατασκευή του επιχρίσματος με χρήση τιμμεντοκονίας και χρήσης πρόσμικτων στεγανοποιητικών κ.λπ.
- Για την αποχέτευση των όμβριων υδάτων θα διατηρηθεί ο υφιστάμενος σχεδιασμός. Τα όμβρια ακολουθούν τις κλίσεις της στέγης, συλλέγονται με μεταλλικές υδρορροές και με τη χρήση κατακόρυφων εξωτερικών υδρορροών από πλαστικούς ή μεταλλικούς σωλήνες ( $\geq \Phi 18\text{mm}$ ) οδηγούνται ελεύθερα στον περιβάλλοντα χώρο. Θα γίνει συντήρηση ή αντικατάσταση οριζόντιων και κατακόρυφων. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών, εξαρτημάτων και ειδικών τεμαχίων επιτόπου του έργου, ο απαιτούμενος ανυψωτικός εξοπλισμός, ικριώματα και εργασία.
- Αντικατάσταση υαλοπινάκων ασφαλείας.
- Τοποθέτηση νέων πλακιδίων και ειδών υγιεινής στις τουαλέτες
- Καθαρισμός λεβητοστασίου.
- Αντικατάσταση λέβητα- καυστήρα
- Αντικατάσταση κατεστραμμένου ελαστικού τάπητα αγωνιστικού χώρου
- Αντικατάσταση μεταλλικών και ξύλινων θυρών.
- Αντικατάσταση φωτιστικών.
- Αντικατάσταση σπασμένων υαλοπινάκων.
- Χρωματισμός εσωτερικών επιφανειών, χώρων αποδυτηρίων-w.c κλπ
- Χρωματισμός εξωτερικών επιφανειών.
- Αντικατάσταση μεταλλικών θυρών.
- Αντικατάσταση Ξύλινων Θυρών.
- Διαμόρφωση κουφωμάτων σε δύο w.c και τοποθέτηση εξωτερικών θυρών.
- Αποκατάσταση κυβόλιθων και παρτεριών περιβάλλοντα χώρο
- Τοποθέτηση θυρών - παραθύρων και χρωματισμός αποδυτηρίων ομάδας



Όπου οι εργασίες επισκευής-συντήρησης απαιτήσουν συμπληρωματικές μελέτες, ΗΛΜ, Αρχιτεκτονικές, Στατικές θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο, χωρίς επιπρόσθετη αποζημίωση, σύμφωνα με την υπόδειξη της επίβλεψης. Ο ανάδοχος υποχρεούται σε συμμόρφωση προς τις τελικές επιλογές της υπηρεσίας.

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό 157.666,89€ συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α 24%, και βαρύνει τον **Κ.Α 15-7331.0008 ο οποίος έχει ποσό 157.666,90 €** του προϋπολογισμού 2019.

Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει σε βάρος των πιστώσεων του έργου: 2003ΣΕ05500005 Επιχορήγηση των ΟΤΑ για «Πρόγραμμα πρόληψης και αντιμετώπισης ζημιών και καταστροφών που προκαλούνται από θεομηνίες στους Ο.Τ.Α. Α' και Β' βαθμού της Χώρας» (ΣΑΕ055).

Η χρηματοδότηση του ανωτέρω ποσού θα γίνει απολογιστικά, σύμφωνα με τη πρόοδο των έργων με παραστατικά των δαπανών που θα υποβάλλονται στο ΥΠΕΣ, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 54154/5-10-2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Χρηματοδότηση του Δήμου Μαντουδίου – Λίμνης – Αγίας Άννας Ν. Εύβοιας»

Η προτεραιότητα για την εκτέλεση των εργασιών θα δίνεται ύστερα από συνεννόηση αναδόχου και επιβλέποντα.

Μαντούδι 22 / 10 / 2019  
Θεωρήθηκε  
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ

Συντάχθηκε

Γερονιάννης Γεώργιος  
Πολ. Μηχ/κος

Γερονιάννης Γεώργιος  
Πολ. μηχ/κος

Λιακόπουλος Κυριάκος  
Τεχν/γος Μηχ/κος