



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ  
ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ-ΛΙΜΝΗΣ-ΑΓΙΑΣ  
ΑΝΝΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

ΕΡΓΟ: Συντήρηση Δημοτικού Σχολείου & Νηπιαγωγείου Κηρίνου.

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 39/2019

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:**

19.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Χρηματοδότηση: ΣΑΤΑ Π.ΕΤΩΝ

Cpv: 45214210-5

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Με την παρούσα μελέτη αντιμετωπίζονται αρκετά προβλήματα στο Δημοτικό Σχολείο Κηρίνου και γίνεται παρέμβαση στις λεκάνες αποχωρητηρίων νηπίων στο κτίριο του Νηπιαγωγείου . Τα κυριότερα προβλήματα που έχουν εντοπιστεί και δεδομένης της πίστωσης του Κ.Α 15-7331.0015 έχουν καταγραφεί:

1. Παλιός λέβητας κεντρικής θέρμανσης με διαρροή νερού .
2. Δεν υπάρχει πόρτα ασφαλείας στο Λεβητοστασίου
3. Έχουν δημιουργηθεί ενανθρακώσεις στο σκυρόδεμα ενός τουλάχιστον υποστυλώματος και οξειδωση σε ορισμένα τσέρκια .
4. Υπάρχει πρόβλημα στα λούκια απορροής όμβριων της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων με αποτέλεσμα να έχει δημιουργηθεί ζημιά στα εξωτερικά επιχρίσματα.
5. Αποκόλληση μαρμάρων σε σκαλοπάτια της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων .
6. Αποχρωματισμός και οξειδωση στον χειρολισθήρα του κλιμακοστασίου .
7. Φθορά των Χρωματισμένων εσωτερικών χώρων
8. Εισροή όμβριων από την κεραμοσκεπή στην αίθουσα του χημείου.
9. Παραμόρφωση τμήματος της επίστρωσης του προαυλίου χώρου με τσιμεντόπλακες
10. Τοπικές ρηγματώσεις επιχρισμάτων
11. Μικρής διατομής αύλακας απορροής όμβριων περιβάλλοντα χώρου (βόρεια)

Οι εργασίες εστιάζονται στις παρακάτω αποκαταστάσεις και κατασκευές :

1. Αντικατάσταση λέβητα κεντρικής θέρμανσης και ανοδίου.
2. Τοποθέτηση πυράντοχης πόρτας Λεβητοστασίου
3. Αποκατάσταση ενανθρακώσεων σκυροδέματος υποστυλωμάτων και οξειδώσεων οπλισμού .
4. Επιδιόρθωση υδρορροής σε αίθουσα πολλαπλών χρήσεων .
5. Τοποθέτηση μαρμάρων σε σκαλοπάτια αίθουσας πολλαπλών χρήσεων .
6. Χρωματισμός χειρολισθήρων
7. Χρωματισμός εσωτερικών χώρων
8. Αποκατάσταση εισροής όμβριων από την κεραμοσκεπή στην αίθουσα του χημείου.
9. Επιδιόρθωση καθίζησης σε δάπεδα με τσιμεντόπλακες
10. Επισκευή ρηγματώσεων επιχρισμάτων
11. Τοποθέτηση λεκανών w.c νηπίων



Όπου οι εργασίες επισκευής-συντήρησης απαιτήσουν συμπληρωματικές μελέτες, ΗΛΜ, Αρχιτεκτονικές, Στατικές θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο, χωρίς επιπρόσθετη αποζημίωση, σύμφωνα με την υπόδειξη της επίβλεψης.  
Ο ανάδοχος υποχρεούται σε συμμόρφωση προς τις τελικές επιλογές της υπηρεσίας.

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό 19.000,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α 24%, και βαρύνει τον **Κ.Α** 15-7331.0015 του προϋπολογισμού 2019, ενώ η χρηματοδότηση του θα γίνει από πιστώσεις ΣΑΤΑ Παλαιών ετών.

Η ανάθεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/2016 και ειδικά με το άρθρο 117.

Η προτεραιότητα για την εκτέλεση των εργασιών θα δίνεται ύστερα από συνεννόηση αναδόχου και επιβλέποντα.

Μαντούδι 13 /12 /2019  
Θεωρήθηκε  
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ

Γερονιάννης Γεώργιος  
Πολ. Μηχ/κος

Συντάχθηκε

Λιακόπουλος Κυριάκος  
Τεχν/γος Μηχ/κος